

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*) Subsemnata FIFOIU IOANA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria RK nr. 581388 eliberat(ă) de SPCEP Sector 3 data și locul nașterii 14.05.1959, localitatea Radomirești județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în: Mun. București, str. Prevederii nr.9, bl. PM20, sc.3, et.5, ap.165, sectorul 3 codul poștal, țara România.

.(***) Prin FIFOIU PAUL (numele și prenumele), CNP [redacted] în calitate de IMPUTERNICIT conform Procurii nr.497/09.02.2026 cu domiciliul în Mun. Rosiori de Vede str. Ale CFR nr., bl. A1, sc. C, et. 3, ap. 13 județul Teleorman, codul poștal, telefon, fax, e-mail

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0758 (ha), reprezentând cota de 1/1, la prețul de (*) 83032(lei) (Optzeci și trei de mii treizeci și doi de lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: Suprafața de 2,0758 ha se vinde la prețul 83032(lei) (Optzeci și trei de mii treizeci și doi de lei).

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte5)						
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	2,0758	1/1	55297	55297	114	19	Arabil	
Verificat primărie4)	x	x	x	x	x	x	x		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești de vânzare:

DA ☐ NU ☐

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
FIFOIU PAUL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

Data 25.03./2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. 202 din 25.03.2026. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 201/25/03/2026 depuse de doamna FIOIU IOANA în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most.IONESCU MARIN	
2.	Most.JIRCA MIHALACHE	
3.	S.C. AGRIMARCO SRL	Comuna Radomiresti, strada Eroilor Nr.1, Jud.Olt

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Secretar primărie
P.E.SÎIA
(numele și prenumele/se

Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data 25/03/2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>201</u> din <u>25.03</u> 2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința moștenitorilor defunctului IONESCU MARIN, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare 201/25.03.2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X

Oferta de vânzare nr. 201 din data de 25.03 2026 depusă de doamna FIFOIU IOANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0758 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 55297 nr. carte funciară 55297 nr. tarla 114 nr. parcelă 19 categoria de folosință Arabil la prețul de 83032 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

Secretar primărie
P.E. SÎL
(numele și prenume)

Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data 25/03/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 205 din 25.03.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctului JIRCA MIHALACHE, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare **205/25.03.2026** (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: X
Oferta de vânzare nr. **201** din data de **25.03**.....2026 depusă de doamna FIFOIU IOANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0758 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 55297 nr. carte funciară 55297 nr. tarla 114 nr. parcelă 19 categoria de folosință Arabil la prețul de 83032 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti, județul Olt

Secretar primărie
P.ȘIA ELEONORA
(numele și prenumele)

Primar,
ȘIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data **25.03**/...../2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>206</u> din <u>25.03.2026</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. AGRIMARCO SRL CIF RO16205932, nr. de înregistrare 206/25.03.2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomirești, str. Eroilor nr. 1, Județul Olt

Oferta de vânzare nr. 201 din data de 25.03 2026 depusă de doamna FIFOIU IOANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0758 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 55297 nr. carte funciară 55297 nr. tarla 114 nr. parcelă 19 categoria de folosință Arabil la prețul de 83032 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

Secretar primărie,
P.ȘIIA ELEONOR
(numele și prenumele/semn)

Primar,

(nu)

Data 25 / 03 / 2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>207</u> din <u>25.03</u> /2026 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 25.03.....2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 201... din data de 25.03.....2026, depusă de către doamna FIFOIU IOANA , în calitate de vânzătoare , proprietara al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt ., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de 25.03.....

Oferta de vânzare nr. 201..... din data de 25.03.....2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 207..... din data de 25.03.....2026. a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘOR

(numele și prenumele în clar)

Semnăt

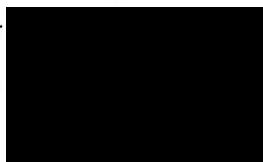


Secretar general,

P.SÎIA ELEONOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Ref. CÎȚĂ NICOLETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătur

