

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

- Subsemnatii SÎIA NICUȘOR CNP- [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .seria OT .nr. 975051 eliberat de SPCLEP Drăg.Olt, data și locul nașterii 07.12.1967 în Ors.Roșiori de Vede ,Jud,Teleorman cetățenia Română , naționalitatea Român, cu domiciliul în Comuna Radomirești ,Sat Călinești, strada Ropinei Nr.9, Jud.Olt, SÎIA MARIAN GHEORGHE CNP- [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .seria SL .nr. 053074 eliberat de SPCLEP Drăg.Olt, data și locul nașterii 30.07.1979 în Ors.Draganesti Olt ,Jud,Olt cetățenia Română , naționalitatea Român, cu domiciliul în Comuna Radomirești ,Sat Călinești, strada Triumfului Nr.14, Jud.Olt, SÎIA EUGEN CNP- [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .seria AZ .nr. 542448 eliberat de SPCLEP Pitesti , data și locul nașterii 11.07.1969 în Mun.Roșiori de Vede ,Jud,Teleorman cetățenia Română , naționalitatea Român, cu domiciliul în Municipiul Pitesti , strada Negru Voda Nr.48, Bl.B1, Sc.A, Et.6, Ap.23, Jud.Arges si SÎIA DĂNUȚ CNP- [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria .seria AZ .nr. 369370 eliberat de SPCLEP Pitesti , data și locul nașterii 18.10.1965 în Mun.Roșiori de Vede ,Jud,Teleorman cetățenia Română , naționalitatea Român, cu domiciliul în Municipiul Pitesti , strada Stejarului Nr.4, Bl.A27, Sc.B, Et.2, Ap.9, Jud.Arges

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0630 (ha), reprezentând cota de ¼ fiecare la prețul de 2835 (lei) (doua mii opt sute treizeci si cinci lei) .

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: Suprafata de 0,0630 ha se vinde la pretul de 2835 (lei) doua mii opt sute treizeci si cinci lei)

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte5)						
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	0,0630	¼ fiecare	56936	56936	145	78/2	Arabil	
Verificat primărie4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SÎIA NICUȘOR / SÎIA MARIAN GHEORGHE
Semnătura

Data 26/01/2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIREȘTI	Nr. 34 din 26.01.2026. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 33/26.01/2026 depuse de domnii SÎIA NICUȘOR, SÎIA MARIAN GHEORGHE, SÎIA EUGEN SI SÎIA DĂNUȚ în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Most.PREDOAICA GHEORGHITA	
2	MOST.GHERNA P.MARIA	
3		

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
-----	--	-------------------------------------

crt.	și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,
SÎIA NUCUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
P. BERCEA FLOAREA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 26.01/2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>36</u> din <u>26</u> / <u>01</u> /2026(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință 36/26/01 moștenitorilor defunctei PREDOAICA GHEORGHITA (*), nr. de înregistrare/...../.....2026. (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în, Oferta de vânzare nr. 33 din data de 26/01/2026, depusă de domnul SÎIA NICUȘOR, SÎIA MARIAN GHEORGHE, SÎIA EUGEN SI SÎIA DĂNUȚ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0630 (ha), reprezentând cota de 1/4 fiecare nr. cadastral 56936 nr. carte funciară 56936 nr. tarla 145 nr. parcelă 78/2, categoria de folosință arabil la prețul de 2835 (lei),, afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti, județul Olt

Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
P.F.BERCEA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 26/01/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>37</u> din <u>20</u> <u>01</u> /2026(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctei GHERNA P.MARIA (*), nr. de înregistrare 37 / 26 / 01 /2026. (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: x

Oferta de vânzare nr. 33 din data de 26 / 01 /2026, depusă de domnul SÎIA NICUȘOR, SÎIA MARIAN GHEORGHE, SÎIA EUGEN SI SÎIA DĂNUȚ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0630 (ha), reprezentând cota de 1/4 fiecare nr. cadastral 56936 nr. carte funciară 56936 nr. tarla 145 nr. parcelă 78/2, categoria de folosință arabil la prețul de 2835 (lei),, afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti, județul Olt

Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
P.F.BERCEA
(numele și prenumele/semnătura)

Data 26 / 01 /2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea Radomirești	Registrul de evidență nr. <u>38</u> din <u>26.01</u> /2026 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI RADOMIREȘTI	

Încheiat astăzi, ..26../01../2026 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.33... din data de 26../01../2026 depusă de către de domnii SÎIA NICUȘOR, SÎIA MARIAN GHEORGHE, SÎIA EUGEN SI SÎIA DĂNUȚ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0630 (ha), reprezentând cota de 1/4 fiecare nr. cadastral 56936 nr. carte funciară 56936 nr. tarla 145 nr. parcelă 78/2, categoria de folosință arabil la prețul de 2535 (lei),, în calitate de vânzători , proprietari ai terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt ., s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de ..26../01../2026 .

Oferta de vânzare nr.33... din data de 26../01../2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.38... din data de 26../01../2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘOR

(numele și prenumele în clar)

Se

Secretar general,

P.F.BERCEA

(numele și prenumele în clar)

CÎȚĂ NICOLETA

(numele și prenumele în clar)

Semnă