

ANEXA nr.2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*)Subsemnata VÎNTURIȘ ALEXANDRINA, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 789250 eliberat(ă) de SPCLEP Pantelimon, data și locul nașterii 20.12.1958 în Comuna Radomirești, Jud.Olt cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în: Oraș PANTELIMON strada Făgetului nr.10, Județul Ilfov.

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0355 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 31065 LEI (treizeci și una de mii saizeci și cinci lei)¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Suprafața de 1,0355 ha reprezentând cota parte 1/1, la prețul de 31065 LEI (treizeci și una de mii saizeci și cinci lei)²⁾

Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Că folo
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾					
Se completează de către vânzător.	Radomirești	1,0355	1/1	50766	50766	55	112	Ar
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pr
hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | _ | NU | X | _ |

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VÎNTURIȘ ALEXANDRINA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

Data 02.04.2026

NOTE

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

ANEXA nr. 3: LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. <u>273</u> din <u>02.05</u> /2026. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 272 / 02.05 /2026. depuse de doamna VÎNTURIȘ ALEXANDRINA în calitate de vânzatoare pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	MOST.CRACIUNEANU VERGINA	
2	VINTURIS IOAN	
3	SC AGRIMARCO SRL	Comuna Radomiresti, strada Eroilor Nr.1, Jud.Olt.

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Secretar pri
P.S.ÎIA ELE
(numele și prenume

Data 02.04.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 275 din 02/04/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctei MOST.CRACIUNEANU VERGINA (*), nr. de înregistrare 275/02/04/2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în X.

Oferta de vânzare nr. 272 din data de 02/04/2026, depusă de doamna VÎNTURIȘ ALEXANDRINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0355 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 50766 nr. carte funciară 50766 nr. tarlaua 55 parcela 112 afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt, categoria de folosință Arabil la prețul de 31065 lei afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

Secretar primărie,
P.S.ÎA ELEONOR
(numele și prenumele/semn)

Data 02/04/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 276 din 02.04/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului VINTURIS IOAN (*), nr. de înregistrare 276/02.04/2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în X.

Oferta de vânzare nr. 272 din data de 02/04/2026, depusă de doamna VÎNTURIȘ ALEXANDRINA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0355 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 50766 nr. carte funciară 50766 nr. tarlăua 55 parcela 112 afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt, categoria de folosință Arabil la prețul de 31065 lei afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

Primar,

Secretar primărie
P.S.ÎIA ELEONO
(numele și prenumele/se

Data 02/04/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

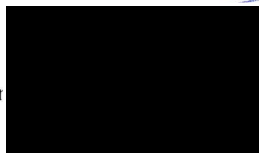
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 277 din 02.04/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. AGRIMARCO SRL -CUI RO16205932 , nr. de înregistrare 277/02.04/2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Comuna Radomirești, strada Eroilor nr. 1, Jud. Olt.

Oferta de vânzare nr. 272 din data de 02/04/2026, depusă de doamna VÎNTURIȘ ALEXANDRINA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0355 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 nr. cadastral 50766 nr. carte funciară 50766 nr. tarla 55 parcela 112 afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești , județul Olt, categoria de folosință Arabil la preț de 31065 lei afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești , județul Olt

Secretar primărie,
P. SÎIA ELEONOR
(numele și prenumele/semnatura)



Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnatura)



Data 02/04/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr. <u>278</u> din <u>02.05</u> /2026 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 02/05/2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 272 din data de 02.05/2026 depusă de către doamna VÎNTURIŞ ALEXANDRINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/aţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Radomireşti judeţul Olt., s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de 02.05/2026.

Oferta de vânzare nr. 272 din data de 02.05/2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 278 din data de 02.05/2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

ar)

Secretar general,

P. E.SÎIA

(numele şi

Semnătu

Refuzul N.C.ÎTĂ

(nume

Sem