

ANEXA nr.2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*)Subsemnatul VÎNTURIȘ DANUȚ , CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SL nr.120491 eliberat(ă) de SPCLEP Drag.Olt data și locul nașterii 14.12.1979 , în Draganesti-Olt, județul Olt , cetățenia Română , naționalitatea Română,

(**) cu domiciliul în:Comuna Radomiresti,sat Calinesti,strada Mărăști Nr.4,Jud.Olt

(*) Subsemnata VÎNTURIȘ CONSTANȚA , CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SL nr.078493 eliberat(ă) de SPCLEP Drag.Olt data și locul nașterii 25.11.1984 , în Draganesti-Olt, județul Olt , cetățenia Română , naționalitatea Română, cu domiciliul în:Comuna Radomiresti,sat Calinesti,strada Mărăști Nr.4,Jud.Olt

(**) prin APOSTOIU AURICA (numele și prenumele) , CNP [redacted] în calitate de IMPUTERNICIT , conform Procurii nr. 132/09.02.2026 ,cu domiciliul în localitatea Caracal , str.Piata Victoriei nr.29 bl.1, sc.1, et.2 , ap.7 , județul/sectorul Olt codul poștal , telefon , fax , e-mail ,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,6500 (ha), reprezentând cota parte 1/2 fiecare , la prețul de (* 53000LEI (cinzeci si trei de mii lei)

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Suprafata de 1,6500 ha se vinde la pretul de 53000 LEI cinzeci si trei de mii lei)

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Radomirești	1,6500	1/1	56953	56953	181/3	45/2	Arat	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | _ | NU | X _ |

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
APOSTOIU AURICA

n clar)
Semnătura

Data 19./03/2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIREȘTI	Nr. 120 din 19.03.2026. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 179/19.03/2026. depuse de domnii VÎNTURIȘ DĂNUȚ și VÎNTURIȘ CONSTANȚA, în calitate de vânzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

[] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Most.ANDRONACHE NICOLAE	
2	Most.VINTURIS DINICA	
3	S.C. TOMCRIS FLORAGRI SRL	Comuna Sprâncenata ,strada Recunoștinței Nr.6 ,Jud.Olt.

[] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

[] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,
SÎLA NICUSOR

Se
P.S.
(numele și

Data 19.03./2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

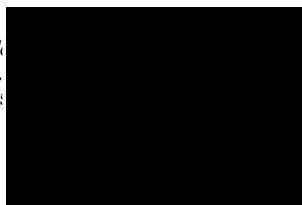
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>182</u> din <u>19</u> / <u>03</u> /2026

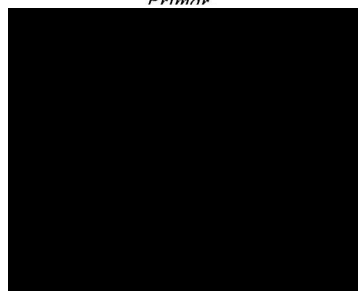
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință moștenitorilor defunctului ANDRONACHE NICOLAE (*), nr. de înregistrare 182/19/03 /2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomirești, sat Calinesti, Jud. Olt.

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 19/03 /2026, depusă de domnii VÎNTURIȘ DĂNUȚ și VÎNTURIȘ CONSTANȚA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,65 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 fiecare nr. cadastral 56953 nr. carte funciară 56953 nr. tarla 181/3 nr. parcelă 45/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 53000 lei afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

S
P.
(numele :



Primar



Data 19/03/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

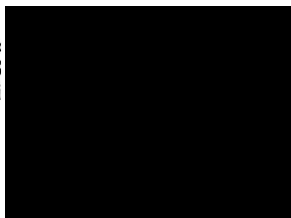
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>183</u> din <u>19</u> / <u>03</u> /2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință mostenitorilor defunctului VÎNTURIS DINICA (*), nr. de înregistrare 183/19/03 /2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Comuna Radomirești, sat Calinești, Jud. Olt.

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 19/03 /2026, depusă de domnii VÎNTURIȘ DĂNUȚ și VÎNTURIȘ CONSTANȚA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,65 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 fiecare nr. cadastral 56953 nr. carte funciară 56953 nr. tarla 181/3 nr. parcelă 45/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 53000 lei afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

Sec
P.S
(numele și



Primar,
SUA NICHOLSON
(nume)



Data 19/03/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 133 din 19.03/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. TOMCRIS FLORAGRI SRL CUI ,RO27920540; J28/22/20.01.2011 nr. de înregistrare 185/19.03 /2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:Comuna Spâncenata strada Recunostintei Nr.6,Jud.Olt.

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 19/03 /2026, depusă de domnii VÎNTURIȘ DĂNUȚ și VÎNTURIȘ CONSTANȚA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,65 (ha), reprezentând cota-parte 1/2 fiecare nr. cadastral 56953 nr. carte funciară 56953 nr. tarla 181/3 nr. parcelă 45/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 53000 lei afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

Secretar
P.S.ÎA EL
(numele și prenumele)

Data 19/03/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>185</u> din <u>19.03</u> /2026 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, 19.03/2026 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 179 din data de 19.03/2026 depusă de către domnii VÎNTURIȘ DĂNUȚ și VÎNTURIȘ CONSTANȚA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de 19.03/2026.

Oferta de vânzare nr. 179 din data de 19.03/2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 185 din data de 19.03/2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

(nu
Semnat

Secretar general,

P.SÎIA ELE

(numele și prenumele)

Semnătura

Ref. CÎȚĂ NICOLETA

(numele și prenumele)

Semnătura