PRIMĂRIA COM. RADOMIRESTI
IESIRE NR. 491
INTRARE 09
An 2026 luna 09 zi 22

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT
OFERTA NR 3085
ZIUA 22 LUNA 09 2026

ANEXA nr.2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

*(*)**Subsemnata VIZITIU MIEA** ,CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria VX nr.692419 eliberat(ă) de SPCLEP Rm.Vâlcea data şi locul naşterii 07.09.1955 ,in Comuna Craciunei ,Jud.Olt, cetăţenia Română , naţionalitatea Român, cu domiciliul in Mun.Râmnicu Vâlcea ,strada Florilor Nr.5,Bl.68,Sc.A,Ap.6,Judetul Vâlcea .*

.vind teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,36 ha reprezentând cota de 1/1 , la preţul de 57000 LEI.(CINCIZECI SI SAPTE DE MII LEI)[1]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: Suprafata de 1,36ha reprezentând cota de 1/1, la preţul de 57000 LEI.(CINCIZECI SI SAPTE DE MII LEI)

Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	1,36 ha	1/1	57357	57357	32	70	Ar	[redacted]
Verificat primărie[4]	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X_|

[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
VIZITIU MIEA

(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

.....

Data 22/09/2026

NOTE
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*)OLT	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIRESTI	Nr. 492 din 22/09/2026. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 491/22/09/2026. depuse de doamna **VIZITIU MIEA** în calitate de vanzatoare pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

|_| preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.	S.C.AGRIMARCO SRL	Com.Radomiresti ,strada Eroilor nr.1 ,Jud.Olt

|_| preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1	Most.DRAGUT ALEXANDRU	
2	Most.DEHERATU EFTEMIE	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole

şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Primar,
SÎIA NICUŞOR
(numele şi prenumele/semnătura)

[redacted]

Secre
P.SÎIA
(numele şi pr[redacted]a)

[redacted]

Data 22./..09./ .2026
NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*)	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. ..594... din ..22../..09../2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă SC AGRIMARCO SRL (*)CUI nr. de înregistrare ..594../..22../..09../2026 (**), în calitate de preemtor de rang II având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar in Com.Radomiresti ,strada Eroilor nr. 1, ,Jud.Olt
Oferta de vânzare nr. ....591.... din data de ..22../..09../2026, depusă de doamna **VIZITIU MIEA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,36** (ha), reprezentând cota de 1/1 , nr. cadastral **57357** nr. carte funciară **57357** nr. tarlaua **32** parcela **70** afişată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , judeţul Olt,categoria de folosinţă Arabil la preţul de **57000** lei afişată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , judeţul Olt

Primar,
SÎIA NICUSOR
(numele

[redacted]

Secretar primăr
P.SÎIA ELEONC
(numele şi prenumele/se

[redacted]

Data 22../..09../2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*)	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 495 din 22/09/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă mostenitorilo defunctului DRAGUT ALEXANDRU (*)CUI nr. de înregistrare .495./...22./...09. /2026 (**), în calitate de preemtor de rang II având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar in Com.Radomiresti ,strada Eroilor nr. 1. ,Jud.Olt
Oferta de vânzare nr. .....491.. din data de ...22./...09.. /2026, depusă de doamna **VIZITIU MIEA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,36** (ha), reprezentând cota de 1/1 , nr. cadastral **57357** nr. carte funciară **57357** nr. tarlaua **32** parcela **70** afişată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , judeţul Olt,categoria de folosinţă Arabil la preţul de **57000** lei afişată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , judeţul Olt

Primar,
SÎIA NICUŞOR
(numele şi prenumele/semnătura)

[redacted]

Secretar primărie,
P.SÎIA ELEONOR
(numele şi prenumele/semnătura)

Data 22./..09../2026
NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*)	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 496 din 22/09/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă mostenitorilor defunctului DEHERATU EFTEMIE (*)CUI nr. de înregistrare ..496./..22./..09... /2026 (**), în calitate de preemtor de rang II având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar in Com.Radomiresti ,strada Eroilor nr. 1. ,Jud.Olt
Oferta de vânzare nr. ...491..... din data de ..22../..09. /2026, depusă de doamna **VIZITIU MIEA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **1,36** (ha), reprezentând cota de 1/1 , nr. cadastral **57357** nr. carte funciară **57357** nr. tarlaua **32** parcela **70** afişată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , judeţul Olt,categoria de folosinţă Arabil la preţul de **57000** lei afişată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti , judeţul Olt

(numele [redacted]

Secretar primărie,
P.SÎIA ELEONOR
(numele şi prenumele/semnătura)

Data ..22../..09../2026
NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr. ...497... din ..22../..09../2026 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi, ..22../..09../2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr. ...491... din data de ..22../..09../2026 depusă de către doamna VIZITIU MIEA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii Radomiresti judeţul Olt ., s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de ..22../..09../2026 .

Oferta de vânzare nr. .....491..... din data de ..22../..09../2026 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. ...497... din data de ..22../..09../2026 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUSOR

(num

Semnătur

[redacted]

Secretar general,

P. E.SÎIA

(numele şi p

Semnătura

[redacted]

Ref.sup.N.CÎŢĂ

(numele ş

Semnăt

[redacted]