

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*) Subsemnatul ONICĂ PAULICĂ CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu BI seria BT nr. 931654 eliberat(ă) de Pol.Slatina data și locul nașterii 07.07.1941, localitatea Calinesti județul/țara Olt, cetățenia Română, naționalitatea Română, cu domiciliul în:Comuna Brebeni,Judetul Olt, str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , sectorul codul poștal , țara România.

.(**) Prin ENACHE NICUȘOR (numele și prenumele), CNP [REDACTED] în calitate de IMPUTERNICIT conform Procurii nr.751/27.03.2026 cu domiciliul în Comuna Radomiresti,sat Poiana str.Monumentului nr.5, bl. , sc. , et. , ap. județul Olt, codul poștal , telefon , fax , e-mail ,

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6159(ha), reprezentând cota de 1/1 , la prețul de (*) 18366(lei) (Optisprezece mii trei sute saizeci si sase lei).

1)Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele: Suprafata de 0,6159 ha se vinde la pretul 18366 (lei) (Optisprezece mii trei sute saizeci si sase lei).

2)Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori folosință
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte5)					
Se completează de către vânzător.	Radomiresti	0,6159	1/1	56892	56892	130	25/2	Arabil
Verificat primărie4)	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

3)Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4)Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5)Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ENACHE NICUȘOR
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 02./04./2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)RADOMIREȘTI	Nr. <u>260</u> din <u>02.04</u>2026. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 259...../02...../04...../2026 depuse de domnul ONICĂ PAILICĂ în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		
...		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	IVASCU MIRCEA	
2	ONICA GEORGETA	Mun.Slatina,strada Cornisei nr.16,Sc.A,Ap.5,Jud.Olt
3	S.C. VIDRARU SRL	Comuna Radomirești,sta Poiana,strada Monumentului Nr.5,Jud.Olt.

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

Secretar primărie,
P.E.SÎIA
(numele și prenumele/semnăt

Primar,
SÎIA NICUȘOR
(numele și prenumele/semnătura)

Data 02/09/2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>262</u> din <u>02.03.</u> 2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitei ONICĂ GEORGETA, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare 262/02.03.2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Mun.Slatina, strada Cornisei nr.16, Sc.A, Ap.5, Jud.Olt

Oferta de vânzare nr. 259 din data de 02.03. 2026 depusă de domnul ONICĂ PAULICĂ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6159 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 56892 nr. carte funciară 56892 nr. tarla 130 nr. parcelă 25/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 18366 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomirești, județul Olt

.

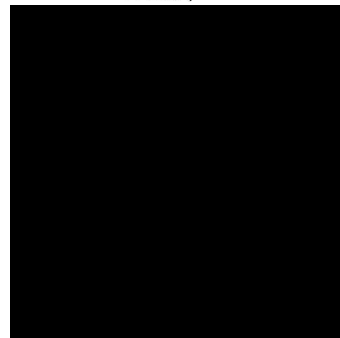
.

.

Secretar primărie,
P.S. IIA ELEONOR
(numele și prenumele/semnătură)



Primar,



Data 02/03/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. <u>263</u> din <u>02.04</u> /2026 (zi/lună/an)
Primăria	

Încheiat astăzi,02.....04.....2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.259..... din data de02.04.....2026, depusă de către domnul ONICĂ PAULICĂ , în calitate de vânzătoare , proprietara al terenului agricol situat în extravilanul localității Radomirești județul Olt ., s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaradomiresti.ro în data de02.04.2026.....

Oferta de vânzare nr.259..... din data de02.04.....2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.263..... din data de02.....04.....2026. a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

SÎIA NICUȘOR

Semn

Secretar general,

P.SÎIA ELEONOR

(numele și prenume)

Semnătura

Ref. CÎ

(numele și prenume)

Semnătura

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. <u>269</u> din <u>02.04</u> 2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. VIDRARU SRL, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare 269/02.04.2026 (**), în calitate de preemtor de rang III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Xomuna Radomiresti, sat Poiana, strada Monumentului nr.5, Jud. Olt.

Oferta de vânzare nr.259 din data de 02.04.....2026 depusă de domnul ONICĂ PAULICĂ, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6159 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1 nr. cadastral 56892 nr. carte funciară 56892 nr. tarla 130 nr. parcelă 25/2 categoria de folosință Arabil la prețul de 18366 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariaradomiresti.ro, Primăriei Radomiresti, județul Olt

Secretar primărie,
P.SÎIA ELEONOR
(numele și prenumele/semnă)

Data 02/04/2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.